

Region Kalmar län

Joakim Thunborg

Hållbarhets- och energistrateg på Regionfastigheter i Kalmar

Civilingenjör (Miljö- och vattenteknik)

Erfarenhet:

Privat (Konsult), Myndighet (Boverket), Kommun (Miljökontor), och nu Regionen hållbarhet, inomhusmiljö, fukt, miljö, farligt avfall, digitalisering, bygglovsprocess



Högsby hälsocentral

Färdigt: jan 2025

Partnering

Miljöbyggnad 4.0

Trä

Budget: ca 80 mkr

Storlek: ca 2 500 m²



Miljöbyggnad 4.0

- Vi bygger alla våra projekt med Miljöbyggnad 4.0
- Nivå guld är riktlinjen
- Högsby ska certifiera
- Två ingångar i återbruk
 - Använda återbrukat material
 - Bygga så att byggnaden går att återbruka när den demonteras.
 - Även viktigt för klimatpåverkan



13 Cirkulära materialflöden (Återbruk)

- Projektering
 - Alla projektörer uppdrag att se vilka delar vi kan använda återbruk till
 - Funkar för det partnening
 - Fanns även med i programhandlingar
 - Trähus - så lite svårt i viss mån

Betygskriterier

| | BRONS ● | SILVER ● | GULD ● |
|-----------------------------|---|---|--|
| Bostäder och lokaler | <ul style="list-style-type: none">• Minst två byggprodukter ska innehålla minst 10 viktprocent återvunnet material. | <ul style="list-style-type: none">• Betyg Brons uppfylls.• Minst tre byggprodukter ska innehålla minst 20 viktprocent återvunnet material. <p><i>Eller</i></p> <ul style="list-style-type: none">• Betyg Brons uppnås.• Minst 20 viktprocent av minst en typ av byggvara ska vara återbrukad. | <ul style="list-style-type: none">• Betyg Silver uppfylls• Minst 20 viktprocent av minst två typer av byggvaror ska vara återbrukade. <p><i>Eller</i></p> <ul style="list-style-type: none">• Betyg Silver uppnås.• Minst 40 viktprocent av minst en produktgrupp ska vara återbrukad. |

Återbruk utemiljöer

Det vi själva hade i våra förråd:

- Markytor, naturmaterial, betongsten, granitsten
- Uteplatser, slänten och innegård



Återbruk

- Inredning
 - Handikapp wc, handstöd, beslag, pappershållare
 - Rostfritt 4 år gammal
 - Bättre än vad som finns idag på marknaden
- Återbruk fönsterglas
 - Finns takfönster, ljusinsläpp i entré försöka använda det vi har
 - 3 år gammal
 - Finns osäkerhet om det funkar



12 Flexibilitet och demonterbarhet

- Projektörerna har med sig detta tänk
- Undvika lim och skruva istället
- Stålstommen: bultförband istället för svetsförband

Betygskriterier

| | BRONS ● | SILVER ● 🏠 | GULD ● |
|----------------------|--|---|---|
| Bostäder och lokaler | <ul style="list-style-type: none">• Utredning har gjorts för att identifiera möjliga åtgärder samt om dessa åtgärder kan appliceras i aktuell byggnad gällande demonterbarhet, flexibilitet eller anpassningsbarhet. | <ul style="list-style-type: none">• Betyg Brons uppfylls. A1-7.1-DNSH 4 <ul style="list-style-type: none">• Demontering-, anpassningsbarhets- och flexibilitetsplan finns. Alternativ 1: <ul style="list-style-type: none">• Minst en åtgärd för flexibel, demonterbar eller anpassningsbar byggnad ska vara applicerad. Alternativ 2: <ul style="list-style-type: none">• Minst en identifierad produkt avsedd för flexibilitet, demonterbarhet eller anpassbarhet ska finnas i byggnationen. | <ul style="list-style-type: none">• Betyg Silver uppfylls. Alternativ 1: <ul style="list-style-type: none">• Minst två åtgärder för flexibel, demonterbar eller anpassningsbar byggnad ska vara applicerade. Alternativ 2: <ul style="list-style-type: none">• Minst två identifierade produkter avsedda för flexibilitet, demonterbarhet eller anpassbarhet ska finnas i byggnationen. |

The background is a solid red color with several overlapping, semi-transparent circles of varying shades of red. In the center, there is a prominent heart shape formed by the intersection of two overlapping circles. The text is centered within this heart shape.

Tillsammans
för ett **friskare**
tryggare och
rikare liv